

Oakridge V Condo Association, Inc.
BOARD MEETING AGENDA

DATE: Thursday, May 21, 2026. TIME: 4:00 PM LOCATION: Zoom

- Approval of Minutes of Previous Meeting:
 - April 16, 2026 – Monthly Board Meeting

- President’s Report & Discussion Items: Steven Reich
 - Status on Overall Building Issues
 - Update: Building light fixtures
 - Mold Remediation project
 - Budget Committee Appointments
 - Oakridge V Owner’s Manual

- Seacrest Report: N/A Brian Hyman on vacation

- Treasurer’s Report: Morrie Weinberg

- Secretary’s Report: Ricky Hull

- Committee Reports
 - Building Projects: Andre Nobert
 - Back Wall project update

 - Building Maintenance: Pierre Roy
 - Status update on patio/barbeque repairs
 - Umbrellas and benches

 - Building Landscaping: Isaac Pessua
 - Status update grounds:
 - General projects/issues
 - Hurricane preparedness

 - Building Safety: Michael Konowitz
 - COOCVE update

- Old Business
- New Business
- Adjourn Meeting
- Member Comments

Oakridge V Condo Association, Inc.

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

DATE : Jeudi 21 mai 2026 HEURE : 16 h 00 LIEU : Zoom

- Approbation du procès-verbal de la réunion précédente :
 - o 16 avril 2026 – Réunion mensuelle du conseil

- Rapport du président et points de discussion : Steven Reich
 - o État général des problèmes de l'immeuble
 - § Mise à jour : Éclairage de l'immeuble
 - § Projet de décontamination des moisissures
 - § Nominations au comité du budget
 - § Manuel des propriétaires d'Oakridge V

- Rapport de Seacrest : S.O. Brian Hyman en vacances

- Rapport du trésorier : Morrie Weinberg

- Rapport du secrétaire : Ricky Hull

- Rapports des comités
 - o Projets de l'immeuble : Andre Nobert
 - § Mise à jour du projet du mur arrière

 - o Entretien de l'immeuble : Pierre Roy
 - § Mise à jour sur les réparations des patios/barbecues
 - Parasols et bancs

 - o Aménagement paysager de l'immeuble : Isaac Pessua
 - § Mise à jour des terrains :
 - Projets/problèmes généraux
 - Préparation aux ouragans

 - o Sécurité de l'immeuble : Michael Konowitz
 - § Mise à jour du COOCVE

- Affaires en cours
- Nouvelles affaires
- Levée de la séance
- Commentaires des membres